

## GAL « CEVENNES »

### Développement de la capacité d'accueil et de la qualité de services du Mas de Ribard à Bréau-et-Salagosse

**Maître d'ouvrage :** Thierry MARTIN (micro-entreprise)

**Localisation :** Bréau-et-Salagosse

**Fiche-action 1 :** Développement touristique

**Sous-action 3 :** Appel à projet pour le soutien à la création et au développement de structures d'accueil touristique

**Date Récépissé de dépôt :** 26/10/2017

**Dates prévisionnelles de réalisation :** 01/03/2018 au 01/05/2018

**Type de bénéficiaire :** PME au sens communautaire



**Type de dépenses :**

Dépenses matérielles : Construction, rénovation et aménagement de biens immeubles, Matériel et équipements

#### **Résumé du projet :**

Thierry et Cathy MARTIN ont ouvert 3 chambres d'hôtes en été 2016 dans un vieux mas rénové situé dans un environnement calme et préservé. Ils proposent des repas à base de produits locaux en tables d'hôtes. Ils souhaitent maintenant réaliser des travaux pour ouvrir une 4<sup>e</sup> chambre d'hôtes (3 couchages) et créer un espace commun pour leurs hôtes qui leur permettrait d'avoir un lieu pour préparer des repas simples (micro-ondes, évier, vaisselle...), ce sera également un espace convivial, de rencontre où des ouvrages sur les Cévennes seront mis à disposition. Les travaux pour la 4<sup>e</sup> chambre seront réalisés en auto-construction dans le bâtiment principal. Les travaux pour l'espace commun seront réalisés par une entreprise de maçonnerie. Pour la table d'hôtes, ils souhaitent demander le label Militant du goût. Ils envisagent de créer un emploi saisonnier dès l'été prochain (2018), au vu de l'activité réalisée depuis 15 mois et dans la perspective de développement de leur activité.

Leur structure est ouverte toute l'année. Ils souhaitent proposer à leurs hôtes l'observation du ciel étoilé depuis les terrasses attenantes aux chambres et prévoient l'acquisition du kit d'observation.

#### **Dépenses prévisionnelles TTC :**

Maçonnerie	6 413,00 €
Porte d'entrée en bois	2 006,13 €
Matériel travaux et s. de bains	8 856,89 €
Literie	2 095,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>19 371,02 €</b>

#### **Plan de financement prévisionnel TTC :**

<b>LEADER</b>	<b>4 000,00 €</b>
CC Pays Viganais	1 000,00 €
Autofinancement	14 371,02 €
<b>TOTAL</b>	<b>19 371,02 €</b>