

## GAL « CEVENNES »

### Reprise et développement des Halles Bio de Vézénobres

**Maître d'ouvrage :** SAS Les Halles Bio

**Localisation :** Vézénobres

**Fiche-action 3 :** Soutien aux entreprises

**Sous-action 1 :** Soutien au développement, à la transmission-reprise et à la création d'entreprises liées aux ressources locales, au tourisme ou aux services de proximité

**Date récépissé de dépôt :** 27/05/2019

**Dates prévisionnelles de réalisation :** 27/05/2019 au 27/05/2020

**Type de bénéficiaire :** PME au sens communautaire

**Type de dépenses :**

Dépenses immatérielles : acquisition de fonds de commerce



#### Résumé du projet :

P. VANUXEEM est maraicher bio à Vézénobres depuis 2003. Il a créé un espace de vente « les halles bio » ouvert 4 demi-journées par semaine où il vend sa production de fruits et légumes et d'autres produits bio majoritairement locaux (œufs, fromage, graines germées, vinaigre, épicerie...). Il invite aussi sur ce lieu d'autres producteurs (pain bio, éleveurs de volaille...) à être présents pour vendre leurs produits. Un système de marge réduite à 17% permet de sécuriser les partenariats, la disponibilité et la qualité des produits ainsi que la fréquence des apports des producteurs et fournisseurs. Ce fonctionnement favorise un prix plus attractif pour le producteur ainsi que pour le consommateur

Les Halles Bio de Vézénobres ne cessent d'évoluer en termes de chiffre d'affaire (60 000 € en 2008 à 500 000 € en 2018 pour le maraichage et les ventes). Sa gestion devient trop importante pour P. VANUXEEM qui préfère se recentrer uniquement sur le maraichage et souhaite céder son entreprise. Il continuera à approvisionner le lieu. Julien PINCHON, qui travaille dans ce commerce depuis 10 ans en tant qu'indépendant-prestataire, a souhaité reprendre ce commerce. Il souhaite développer les Halles Bio et prévoit :

- un réagencement du lieu de vente permettant un accroissement du linéaire
- un passage de 29 producteurs à 45 dès la 1ère année et 60 d'ici 2 à 3 ans.
- un distributeur automatique d'accès 24h/24 et 7j/7, premier de ce type dans le Gard,
- la création d'un espace de jeux pour enfants,
- de nouvelles enseignes au format adapté pour être mieux visible de la route.

L'objectif est d'augmenter le chiffre d'affaire et les retombées pour les producteurs, puis embaucher une personne supplémentaire.

#### Dépenses prévisionnelles HT :

Reprise fonds de commerce	100 000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>100 000,00 €</b>

#### Plan de financement prévisionnel HT :

<b>LEADER</b>	<b>42 000,00 €</b>
Région Occitanie	20 000,00 €
Autofinancement	38 000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>100 000,00 €</b>