

## GAL « CEVENNES »

### Création, rénovation et équipement d'espaces de coworking et coliving

**Maître d'ouvrage :** Association L'Abreuvoir général

**Localisation :** Avèze – Pays Viganais

**Fiche-action 4 :** Services de proximité

**Sous-action 1 :** Études, actions de mise en réseau, de mutualisation et/ou d'expérimentation de services à la population

**Date récépissé de dépôt :** 29/09/2021

**Dates prévisionnelles de réalisation :** 10/10/2021 au 31/12/2023

**Type de bénéficiaire :** Associations loi 1901

**Type de dépenses :** Dépenses matérielles : Construction, rénovation et aménagement de biens immeubles, Matériel et Equipement



#### Résumé du projet :

L'Abreuvoir général propose à Avèze des espaces de travail partagés : coliving/ coworking qui s'adressent aux professionnels du territoire et hors territoire, entreprises, salariés télétravailleurs notamment en lien avec les Coopératives d'activités et d'emploi, aux étudiants (en lien avec la cité scolaire et le campus connecté du Vigan), aux associations (accueil de séminaires, stages...). Les espaces de travail partagé (coworking, coliving, salle d'activité) ouvriront fin 2021 du lundi au vendredi de 8h30 à 19h. Les espaces de ressources numériques (ateliers, formations) devraient ouvrir au premier semestre 2023. Une offre de formation autour de la communication numérique et des réseaux sociaux sera développée pour les DE, les étudiants, les professionnels.

Ce projet a été accompagné par le dispositif Alter'incub.

Une imprimante, un vidéoprojecteur, un paperboard seront à disposition dans les espaces de travail partagé, une cuisine et une salle à manger seront mises à disposition ainsi qu'un accès au jardin extérieur. Des petits déjeuners, after work et sorties seront proposées, chacun pourra proposer des animations, formations, échanges de compétences. Un système de réseau social interne sera développé. Un règlement intérieur et une charte de fonctionnement ont été rédigés. Claire Schneider, facilitatrice sera sur place pour accueillir le public aux horaires d'ouverture, un système d'entrée à code sera également activé pour laisser les résidents libres de leurs allers et venues. Elle a suivi la formation « piloter un tiers lieu » dans les Hauts de France et fait partie de l'équipe pédagogique de la 1ere session de cette même formation en Occitanie. Son rôle de facilitatrice permettra de créer des synergies et des activités partagées dans le lieu entre la communauté et les acteurs du territoire.

#### Dépenses prévisionnelles TTC :

Pompes à chaleur (dans 3 espaces)	18 786,39 €
Panneaux acoustiques, casiers vestiaires	1 726,80 €
Eclairage Led	882,00 €
Prestation animation	960,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>22 391,19 €</b>

#### Plan de financement prévisionnel TTC :

Commune Avèze	3 000,00 €
<b>LEADER</b>	<b>12 000,00 €</b>
Autofinancement	7 391,19 €
<b>TOTAL</b>	<b>22 391,19 €</b>